

Программа кредитования
«Бизнес кредит»

Кредитор: Акционерное общество «Черноморский банк развития и реконструкции» (сокращенное наименование АО «Банк ЧБРР»)	Место нахождения кредитора: 295001, Российская Федерация Республика Крым, г. Симферополь, ул. Большевикская, 24 Тел: +7 3652 605 805 Официальный сайт: https://чбрр.рф/ Лицензия № 3527(04.09.2018)
---	--

Условия программы:

1.	Целевое назначение	Кредитование юридических лиц всех форм собственности, индивидуальных предпринимателей на следующие цели: - пополнение оборотных средств для оплаты расходов, связанных с ведением текущей хозяйственной деятельности; - финансирование на расширение основной деятельности - приобретение, модернизация и ремонт основных средств, недвижимости - рефинансирование задолженности клиентов из сторонних банков (только для юридических лиц)
2.	Срок кредитования	до 18 месяцев на пополнение оборотных средств до 60 месяцев на развитие бизнеса до 120 месяцев на приобретение недвижимости, земельных участков для индивидуальных предпринимателей до 84 месяцев на приобретение недвижимости, земельных участков для юридических лиц Срок кредитования устанавливается с учетом потребностей бизнеса Клиента, длительности его производственного цикла и особенностей осуществления финансово-хозяйственной деятельности.
3.	Форма предоставления кредита	единовременная выдача; открытие кредитной линии с «лимитом выдачи»; открытие кредитной линии с «лимитом задолженности».
4.	Сумма кредита	от 500 000 рублей до 180 000 000 рублей – для юридических лиц от 300 000 рублей до 180 000 000 рублей – для индивидуальных предпринимателей Сумма лимита кредитования определяется в зависимости от целей кредитования в соответствии с бизнес-планом, устанавливается на основании оценки финансового состояния и платежеспособности Клиента, оборотов по расчетному счету, предоставленного обеспечения.
5.	Процентная ставка (годовая)	Ключевая ставка Банка России (на дату принятия решения о кредитовании) + 2 %. ➤ В случае отказа заемщика/залогодателя от страхования залогового имущества процентная ставка увеличивается на 1% ➤ В случае если у заемщика обороты по расчетному счету, открытому в АО "Банк ЧБРР", за последние 6 месяцев составляют менее 50% общих оборотов клиента и среднемесячный оборот по расчетному счету, открытому в АО "Банк ЧБРР", за последние 6 месяцев менее суммы кредита, процентная ставка увеличивается на 1%
6.	Комиссия	Юридические лица: До 1% от лимита кредитования единовременная при оформлении кредитного договора (минимум 10000 руб.) До 1% от лимита кредитования за изменение условий кредитования. Индивидуальные предприниматели: До 1% от лимита кредитования единовременная при оформлении кредитного договора (минимум 5000 руб.) До 1% от лимита кредитования за изменение условий кредитования.
7.	Критерии принятия решения	Решение о возможности и условиях кредитования принимается, исходя из финансового состояния предприятия или индивидуального предпринимателя, оценки кредитоспособности, платежеспособности и правоспособности клиента, кредитной истории, деловой репутации Заемщика (Поручителя (ей)). Для предоставления кредита обязательно наличие открытого расчетного счета в АО «Банк ЧБРР» и перевод денежных оборотов в банк.
8.	Обеспечение	Недвижимость (жилая, нежилая), депозит юридического лица, транспортные средства, оборудование, прочее ликвидное имущество (принадлежащее как заемщику, так и третьим лицам), поручительство АО «Крымский гарантийный фонд».

		<p>Договора залога движимого имущества заключаются в простой письменной форме, информация о залоге вносится в Реестр уведомлений о залоге движимого имущества.</p> <p>Договора залога недвижимого имущества заключаются в простой письменной форме/или в форме нотариально удостоверенного договора залога/ с последующей государственной регистрацией ипотеки в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p>
9.	Поручительство	<p>Юридические лица: финансовое поручительство руководителя(ей) / собственника(ов) (по требованию Банка).</p> <p>Индивидуальные предприниматели: поручительство супруга(и) и/или третьих лиц.(по требованию Банка)</p>
10.	Страхование	В случае оформления залога – страхование имущества по рискам, предусмотренным Кредитной политикой банка, если иное не предусмотрено решением Кредитного комитета Банка.
11.	Периодичность оплаты %	Ежемесячно.
12.	Схема погашения кредита	График устанавливается индивидуально.