

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
35000	3527

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)
за 9 месяцев 2025 года

Полное фирменное наименование кредитной организации

Акционерное общество "Черноморский банк развития и реконструкции"

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

295000, Рф, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Большевикская, 24

Код формы по ОКУД 0409806
(квартальная (Полугодовая) (Годовая))

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
I. АКТИВЫ				
1	Денежные средства	X	237876	367383
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	100487	187762
2.1	обязательные резервы	X	4857	4838
3	Средства в кредитных организациях	X	201	162
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	7942088	7284580
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	0	0
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	45623	41497
10	Отложенный налоговый актив	X	0	3345
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	237819	252767
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	0	0
13	Прочие активы	X	X	X
14	Всего активов	X	8570982	8152423
II. ПАССИВЫ				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	0	0
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	7087776	6774416
16.1	средства кредитных организаций	X	0	0
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	7087776	6774416
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	5155003	4763911
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	0	0
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	Выпущенные долговые ценные бумаги и иные финансовые активы	X	0	0
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X	0	0
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	0	0
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X	0	31457
21	Отложенные налоговые обязательства	X	1365	0
22	Прочие обязательства	X	X	X
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	Всего обязательств	X	7225050	6951253
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
25	Средства акционеров (участников)	X	195975	195975
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
27	Эмиссионный доход	X	0	0
28	Резервный фонд	X	51271	51271
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	0	0
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	75936	75936
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	0	0
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	0	0
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	0	0
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долевого инструмента	X	0	0
36	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	0	0
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	1022750	877988
38	Всего источников собственных средств	X	1345932	1201170
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
39	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	387447	263348
40	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	0	0
41	Условные обязательства некредитного характера	X	0	0

Председатель Правления

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Заместитель главного бухгалтера

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
35000	3527

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
(публикуемая форма)
за 9 месяцев 2025 года

Полное фирменное наименование кредитной организации

Акционерное общество "Черноморский банк развития и реконструкции"

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

295000, РФ, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Большевикская, 24

Код формы по ОКУД 0409807
вартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	1100022	869594
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	863306	712697
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X	236716	156897
1.3	от вложений в ценные бумаги и иные финансовые активы	X	0	0
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	502981	328318
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	0	0
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	502981	328318
2.3	по выпущенным ценным бумагам и иным финансовым активам	X	0	0
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	597041	541276
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	26119	18772
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	3581	20
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	623160	560048
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
8	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
9	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	0	0
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	0	0
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	405171	375723
15	Комиссионные расходы	X	154542	131544
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	0	0
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	808	-5998
19	Прочие операционные доходы	X	4918	4730
20	Чистые доходы (расходы)	X	885823	826407
21	Операционные расходы	X	445464	406457
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	440359	419950
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	64963	47801
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	375396	372149
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	0	0
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	375396	372149

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	номер пояснен	Данные за отчетный период, тыс.руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	375396	372149
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	0
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	0	0
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	0	0
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	0
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	0
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X

6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X
7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	0
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	375396	372149
10	Финансовый результат за отчетный период			

Председатель Правления

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Заместитель главного бухгалтера

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Код территории по ОКATO	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
35000	3527

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ
(публикуемая форма)
на "1" октября 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

Акционерное общество "Черноморский банк развития и реконструкции"

Адрес кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы) в пределах места нахождения кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

295000, Рф, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Большевистская, 24

Код формы по ОКУД 0409808
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1.1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе сформированный:	X	195975	195975
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X	195975	195975
1.2	привилегированными акциями	X		0
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X	596930	405945
2.1	прошлых лет	X	596930	405945
2.2	отчетного года	X	0	0
3	Резервный фонд	X	51271	51271
4	Источники базового капитала, итого (строка 1 +/- строка 2 + строка 3)	X	844176	653191
5	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, всего, в том числе:	X	14074	8817
5.1	недосозданные резервы на возможные потери	X	0	0
5.2	вложения в собственные акции (доли)	X	X	X
5.3	отрицательная величина добавочного капитала	X	0	0
6	Базовый капитал (строка 4 – строка 5)	X	830102	644374
7	Источники добавочного капитала	X	0	0
8	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, всего, в том числе:	X	0	0
8.1	вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X
8.2	отрицательная величина дополнительного капитала	X	X	X
9	Добавочный капитал, итого (строка 7 – строка 8)	X	0	0
10	Основной капитал, итого (строка 6 + строка 9)	X	830102	644374
11	Источники дополнительного капитала, всего, в том числе:	X	384040	497555
11.1	резервы на возможные потери	X	0	0
12	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, всего, в том числе:	X	0	0
12.1	вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X	0	0
12.2	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X	0	0
12.3	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X	0	0
12.4	вложения в сооружение и приобретение основных средств и материальных запасов	X	0	0
12.5	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X	0	0
13	Дополнительный капитал, итого (строка 11 – строка 12)	X	384040	497555
14	Собственные средства (капитал), итого (строка 10 + строка 13)	X	1214142	1141929
15	Активы, взвешенные по уровню риска	X	X	X
15.1	необходимые для определения достаточности основного капитала	X	3607758	3153203
15.2	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X	3683694	3229139

Председатель Правления

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Заместитель главного бухгалтера

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

7	Прочие поправки		X	X
8	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском с учетом поправки для расчета норматива финансового рычага, итого		X	X

<> Дана - ПФИ.

Подраздел 2.2. Расчет норматива финансового рычага (Н1.4)

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Сумма, тыс. руб.	
			3	4
1	2			
	Риск по балансовым активам		X	X
1	Величина балансовых активов, всего:		X	X
2	Уменьшающая поправка на сумму показателей, принимаемых в уменьшение величины источников основного капитала		X	X
3	Величина балансовых активов под риском с учетом поправки (разность строк 1 и 2), всего		X	X
	Риск по операциям с ПФИ		X	X
4	Текущий кредитный риск по операциям с ПФИ (за вычетом полученной вариационной маржи и (или) с учетом неттинга позиций, если применимо), всего		X	X
5	Потенциальный кредитный риск на контрагента по операциям с ПФИ, всего		X	X
6	Поправка на размер номинальной суммы предоставленного обеспечения по операциям с ПФИ, подлежащей списанию с баланса		X	Неприменимо
7	Уменьшающая поправка на сумму перечисленной вариационной маржи в установленных случаях		X	X
8	Поправка в части требований банка - участника клиринга к центральному контрагенту по исполнению сделок клиентов		X	X
9	Поправка для учета кредитного риска в отношении базисного актива по выпущенным кредитным ПФИ		X	X
10	Уменьшающая поправка в части выпущенных кредитных ПФИ		X	X
11	Величина риска по ПФИ с учетом поправок, итого (сумма строк 4, 5 и 9 за вычетом строк 7, 8 и 10)		X	X
	Риск по операциям кредитования ценными бумагами		X	X
12	Требования по операциям кредитования ценными бумагами (без учета неттинга), всего		X	X
13	Поправка на величину неттинга денежной части (требований и обязательств) по операциям кредитования ценными бумагами		X	X
14	Величина кредитного риска на контрагента по операциям кредитования ценными бумагами		X	X
15	Величина риска по гарантийным операциям кредитования ценными бумагами		X	X
16	Требования по операциям кредитования ценными бумагами с учетом поправок, итого (сумма строк 12, 14 и 15 за вычетом строки 13)		X	X
	Риск по условным обязательствам кредитного характера (КРВ)		X	X
17	Номинальная величина риска по условным обязательствам кредитного характера, всего		X	X
18	Поправка в части применения коэффициентов кредитного эквивалента		X	X
19	Величина риска по условным обязательствам кредитного характера с учетом поправок, итого (разность строк 17 и 18)		X	X
	Капитал и риски		X	X
20	Основной капитал		X	X
21	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, всего (сумма строк 3, 11, 16 и 19)		X	X
	Норматив финансового рычага		X	X
22	Норматив финансового рычага банка (Н1.4), банковской группы (Н20.4), процентов (строка 20 - строка 21)		X	X

Председатель Правления

(должность)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Заместитель главного бухгалтера

(должность)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Пояснительная информация к обобщенной промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 3 квартал 2025 года, подлежащей раскрытию на общедоступных информационных ресурсах.

1. Информация о принципах, лежащих в основе подготовки обобщенной промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 3 квартал 2025 года

Отчетность АО «Банк ЧБРР» подготовлена на основании допущения о непрерывности деятельности, которое предполагает, что Банк будет продолжать осуществлять свою деятельность в будущем и не имеет намерения или потребности в прекращении деятельности.

Учет имущества Банка и его обязательств осуществляется обособленно от имущества и обязательств акционеров Банка, имущества других лиц, находящихся в Банке.

Справедливая стоимость финансовых инструментов равна их балансовой стоимости. Процентные ставки, по которым Банк привлекает и размещает денежные средства, находятся на уровне рыночных ставок на аналогичные финансовые инструменты в регионе.

Денежные средства и их эквиваленты отражаются по текущей справедливой стоимости.

Основные средства учитываются на соответствующих счетах исходя из фактических затрат на приобретение, сооружение (строительство), создание (изготовление) и доведение до состояния, в котором они пригодны для использования (для приобретенных за плату), по курсу Центрального Банка Российской Федерации (далее – ЦБ РФ) на дату принятия имущества к учету (для имущества, стоимость которого выражена в иностранной валюте).

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

Переоценка основных средств по классу недвижимости осуществляется в соответствии с нормативными актами Банка России.

Материальные запасы отражаются в учете по фактической стоимости, которая включает все расходы, связанные с приобретением и доведением их до состояния, пригодного для использования в производственных целях.

Недвижимость, временно не используемая в основной деятельности, учитывается по первоначальной стоимости за минусом амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Дебиторская задолженность, возникающая в валюте РФ, отражается в рублях в сумме фактической задолженности. Дебиторская задолженность, возникающая в иностранной валюте, отражается в рублевом эквиваленте по официальному курсу ЦБ РФ на дату постановки задолженности на учет с последующей переоценкой в установленном порядке.

Кредиторская задолженность, возникающая в валюте РФ, отражается в рублях в сумме фактической задолженности. Кредиторская задолженность, возникающая в иностранной валюте, отражается в рублевом эквиваленте по официальному курсу ЦБ РФ на дату постановки задолженности на учет с последующей переоценкой в установленном порядке.

Переоценка средств в иностранной валюте производится при изменении официальных курсов иностранных валют, установленных ЦБ РФ, по отношению к валюте РФ ежедневно в начале операционного дня до отражения операций по счетам.

Доходы и расходы отражаются по методу «начисления». Этот принцип означает, что финансовые результаты операций (доходы и расходы) отражаются в бухгалтерском учете по факту их совершения, а не по факту получения или уплаты денежных средств (их эквивалентов). Доходы и расходы отражаются в бухгалтерском учете в том периоде, к которому они относятся.

Доход признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- право на получение этого дохода кредитной организацией вытекает из договора или подтверждено иным соответствующим образом;
- сумма дохода может быть определена;
- отсутствует неопределенность в получении дохода;
- в результате операции по поставке (реализации) актива, выполнению работ, оказанию услуг кредитная организация передала покупателю контроль на поставляемый (реализуемый) актив, определяемый в соответствии с пунктом 33 Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 15 "Выручка по договорам с покупателями", работа принята заказчиком, услуга оказана.

В состав денежных средств и их эквивалентов сходят наличные денежные средства, средства в Банке России, средства на корреспондентских счетах в банках-резидентах.

Существенных ошибок по статьям бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий период не выявлено.

Операций или событий, необычных по своему характеру, размеру или частоте, не осуществлялось.

Все операции, проводимые в отчетном периоде, носят постоянный характер.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «Банк ЧБРР» за 3 квартал 2025 года подготовлена в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и раскрывается на общедоступных информационных ресурсах с учетом ограничений на раскрытие информации, установленных Решением Совета директоров Банка России от 24.12.2024 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году».

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность, подлежащая раскрытию на общедоступных информационных ресурсах, содержит следующие формы отчетности, составленные в соответствии с форматом, приведенным в Информационном письме Банка России от 22.01.2025 №ИН-03-23/70 «О требованиях к раскрытию и предоставлению в Банк России отчетности и информации в 2025 году»:

0409806 «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)» за 3 квартал 2025 года;

0409807 «Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)» за 3 квартал 2025 года;

0409808 «Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма)» на 01 октября 2025 года;

0409810 «Отчет об изменениях в капитале кредитных организаций (публикуемая форма)» на 01 октября 2025 года;

0409813 «Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма)» на 01 октября 2025 года.

Председатель Правления

Заместитель главного бухгалтера